

ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERBEST ŞEMSIYE FON'A BAĞLI ALBARAKA PORTFÖY EMLAK KATILIM
KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON
İZAHNAME DEĞİŞİKLİKLERİ

Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon'a Bağlı, Albaraka Portföy Emlak Katılım Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon'u izahnamesinin Kısaltmalar bölümü Portföy Saklayıcısı başlığı ile 1.2.1. ve 1.2.2 maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan **30 / 04 / 2024** tarih ve **E-12233903-305.06-53225** sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Değişiklikler **01 / 07 / 2024** tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

ESKİ ŞEKİL

KISALTMALAR

Bilgilendirme Dökümanları	Şemsiye fon içtüzüğü, fon izahnamesi ve yatırımcı bilgi formu
BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
Finansal Raporlama Tebliği	II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ
Fon	Albaraka Portföy Emlak Katılım Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon
Şemsiye Fon	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Kanun	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kurucu	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Portföy Saklayıcısı	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
PYŞ Tebliği	III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği
Rehber	Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber
Saklama Tebliği	III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tebliğ	III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği
TEFAS	Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu
TMS/TFRS	Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar
Yönetici	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.

YENİ ŞEKİL

KISALTMALAR

Bilgilendirme Dökümanları	Şemsiye fon içtüzüğü, fon izahnamesi ve yatırımcı bilgi formu
BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
Finansal Raporlama Tebliği	II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ
Fon	Albaraka Portföy Emlak Katılım Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon
Şemsiye Fon	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Kanun	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kurucu	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Portföy Saklayıcısı	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
PYŞ Tebliği	III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği
Rehber	Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber
Saklama Tebliği	III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tebliğ	III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği
TEFAS	Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu
TMS/TFRS	Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar
Yönetici	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.

ESKİ ŞEKİL

1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

1.2.1. Unvan ve Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler

<i>Kurucu ve Yönetici'nin</i>	
Unvanı:	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi/leri	Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 24.01.2018 No: PYŞ/PY.49-YD.19/1424
<i>Portföy Saklayıcısı'nın</i>	
Unvanı:	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	Tarih: 08.07.2014 No: 21/686

YENİ ŞEKİL

1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

1.2.1. Unvan ve Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler

<i>Kurucu ve Yönetici'nin</i>	
Unvanı:	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi/leri	Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 24.01.2018 No: PYŞ/PY.49-YD.19/1424
<i>Portföy Saklayıcısı'nın</i>	
Unvanı:	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	Tarih: 11.11.2022 No: 67/1632

ESKİ ŞEKİL:

1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

1.2.2. İletişim Bilgileri

Kurucu ve Yönetici Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Saray Mah, Dr. Adnan Büyükdeniz Cad, No:6, Kat:10, 34768 Ümraniye-İSTANBUL www.albarakaportfoy.com.tr
Telefon numarası:	0216 666 00 50
Portföy Saklayıcısı QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Kristal Kule Binası, No: 215, Kat: 6-7, 34394 Şişli – İSTANBUL www.qnbfi.com.tr kykportfoysaklamahizmetleri@qnbfi.com
Telefon numarası:	0 212 282 17 00

YENİ ŞEKİL:

1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

1.2.2. İletişim Bilgileri

Kurucu ve Yönetici Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Saray Mah, Dr. Adnan Büyükdeniz Cad, No:6, Kat:10, 34768 Ümraniye-İSTANBUL www.albarakaportfoy.com.tr
Telefon numarası:	0216 666 00 50
Portföy Saklayıcısı Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Barbaros Mah. Begonya Sok. No:9A Ataşehir/İstanbul www.emlakkatilim.com.tr fonsaklama@emlakkatilim.com.tr
Telefon numarası:	0216 266 26 26